

ALLEGATO “B” – TARIFFE OCCUPAZIONI PERMANENTI E TEMPORANEE

SPECIFICHE APPLICATIVE

A- CANONE PER OCCUPAZIONI PERMANENTI

La tariffa standard di riferimento viene assunta in base al valore di legge previsto per Comuni di Classe V, Euro 30,00 al mq annuo per il 2021.

A questo valore di partenza, attraverso il coefficiente di adeguamento tariffario che consente all'Ente di garantire sostanzialmente l'invarianza di gettito, vengono poi applicati i **seguenti coefficienti di graduazione**:

1. **coefficiente adattativo per categoria**: vengono individuate 2 zone in base all'importanza del luogo, rispecchiando la scala storica già applicata alle medesime fattispecie negli anni precedenti.
Alla prima categoria viene dato coefficiente "1" mentre alla seconda coefficiente pari a "0,50".
2. vengono individuate **differenti tipologie di occupazione** (medesime fattispecie anni precedenti), avuto riguardo alla natura intrinseca dell'occupazione stessa;
3. per tipologia di occupazione viene poi introdotto un'ulteriore coefficiente adattativo (medesimo criterio anni precedenti) con il quale si procede ad una specifica taratura della fattispecie di cui al punto 2 per tenere conto, in modo sintetico, di tutti gli altri elementi da considerare quali il valore economico dell'area in relazione al sacrificio imposto alla collettività per la sottrazione all'uso pubblico ed ai costi sostenuti dal Comune per la salvaguardia dell'area stessa e valore economico dell'area in relazione all'attività svolta dal titolare della concessione o autorizzazione ed alle modalità di occupazione, oltre all'eventuale impatto ambientale o alla salute.

Come anticipato l'esito rispecchia una linea di continuità con il passato.

B- CANONE PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE

La tariffa standard di riferimento viene assunta in base al valore di legge previsto per Enti di classe V, Euro 0,60 al mq al giorno per il 2021.

A questo valore di partenza, attraverso il coefficiente di adeguamento tariffario che consente all'Ente di garantire sostanzialmente l'invarianza di gettito, vengono poi applicati i **seguenti coefficienti di graduazione**:

1. **coefficiente adattativo per categoria**: vengono individuate 2 zone in base all'importanza del luogo, rispecchiando la scala storica già applicata alle medesime fattispecie negli anni precedenti.
Alla prima categoria viene dato coefficiente "1" mentre alla seconda coefficiente pari a "0,50".
2. vengono individuate **differenti tipologie di occupazione** (medesime fattispecie anni precedenti), avuto riguardo alla natura intrinseca dell'occupazione stessa;
3. per tipologia di occupazione viene poi introdotto un'ulteriore coefficiente adattativo (medesimo criterio anni precedenti) con il quale si procede ad una specifica taratura della fattispecie di cui al punto 2 per tenere conto, in modo sintetico, di tutti gli altri elementi da considerare quali valore economico dell'area in relazione al sacrificio imposto alla collettività

per la sottrazione all'uso pubblico ed ai costi sostenuti dal Comune per la salvaguardia dell'area stessa e valore economico dell'area in relazione all'attività svolta dal titolare della concessione o autorizzazione ed alle modalità di occupazione, oltre all'eventuale impatto ambientale o alla salute.

4. Alle occupazioni "ricorrenti" differenti da quelle effettuate da ambulanti/produttori agricoli si applica l'ulteriore riduzione del 50%

Come anticipato l'esito rispecchia una linea di continuità con il passato.

C- CANONE PER OCCUPAZIONI NEI MERCATI

La tariffa standard di riferimento viene assunta in base al valore di legge previsto per Enti di classe V, pari ad Euro 0,60 al mq. al giorno per il 2021 (al quale la norma darebbe la possibilità di applicare una maggiorazione fino al 25% della tariffa base ma che per il 2021 non viene applicato per garantire l'invarianza di gettito prevista dalla legge).

Alle occupazioni di natura ricorrente viene poi applicata una riduzione pari al 40% della tariffa base (la normativa vigente prevede una riduzione dal 30% al 40%).

Preso atto che nel territorio del Comune di Montiano indipendentemente dalla durata effettiva del mercato, lo spazio a ciò destinato viene precluso all'uso della collettività per un numero di ore necessario ad allestire il banco e ripristinare lo spazio, la tariffa di base giornaliera non viene ulteriormente frazionata ad ore.

Inoltre a decorrere dal 2021 il canone mercatale ingloba anche la quota relativa al prelievo rifiuti di cui alla L. 147/2013.

Per garantire la parità di gettito imposto dalla legge si applicano alla tariffa così identificata i coefficienti di adattamento distinti tra categoria di ubicazione (categoria 1 e categoria 2)

Nel complesso poichè la manovra 2021 è ispirata all'esigenza di garantire una continuità e consolidamento delle tariffe precedenti le nuove tariffe vengono adattate con coefficiente di graduazione alle precedenti.

OCCUPAZIONI PERMANENTI

OCCUPAZIONI PERMANENTI CON CHIOSCHI

Tariffa Standard annuale (art. 1, comma 826, L. 160/2019)	€ 30,00				
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,832				
Tariffa base annuale deliberata dalla Giunta	€ 24,96				
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI					
		Categoria 1		Categoria 2	
		Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria		1	€ 24,96	0,5	€ 12,48
		Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2	
		Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Tipologia di occupazione					
Occupazioni con chioschi piadina e altri alimentari (tariffa annuale per mq)		1	€ 24,96	1	€ 12,48
Occupazioni con chioschi edicole (tariffa annuale per mq)		0,9	€ 22,46	0,9	€ 11,23
Occupazioni con chioschi diversi da quelli precedenti (tariffa annuale per mq)		0,85	€ 21,22	0,85	€ 10,61

OCCUPAZIONI PERMANENTI CON STRUTTURE FISSE AL SERVIZIO DI PUBBLICI ESERCIZI

Tariffa Standard annuale (art. 1, comma 826, L. 160/2019)	€ 30,00				
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,710				
Tariffa base annuale deliberata dalla Giunta	€ 21,30				
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI					
		Categoria 1		Categoria 2	
		Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria		1	€ 21,30	0,5	€ 10,65
		Categoria 1		Categoria 2	
		Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Tipologia di occupazione					
Occupazioni ristoranti, tavole calde, pizzerie e simili (tariffa annuale per mq)		1	€ 21,30	1	€ 10,65
Occupazioni bar e altri pubblici esercizi (tariffa annuale per mq)		0,9	€ 19,17	0,9	€ 9,59

OCCUPAZIONI PERMANENTI CON DEHORS

Tariffa Standard annuale (art. 1, comma 826, L. 160/2019)	€ 30,00				
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	2,232				
Tariffa base annuale deliberata dalla Giunta	€ 66,96				
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI					
		Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2	
		Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria		1	€ 66,96	0,5	€ 33,48
		Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2	
		Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Tipologia di occupazione					
Occupazioni ristoranti, tavole calde, pizzerie e simili (tariffa annuale per mq)		1	€ 66,96	1	€ 33,48
Occupazioni bar e altri pubblici esercizi (tariffa annuale per mq)		0,9	€ 60,26	0,9	€ 30,13

OCCUPAZIONI PERMANENTI SOTTOSUOLO E SOPRASSUOLO CON METANODOTTI E SIMILI

Tariffa Standard annuale (art. 1, comma 826, L. 160/2019)	€ 30,00				
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,0707				
Tariffa base annuale deliberata dalla Giunta	€ 2,12				
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI					
		Categoria 1		Categoria 2	
		Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria		1	€ 2,12	0,5	€ 1,06
		Categoria 1		Categoria 2	
		Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Tipologia di occupazione					
Tariffa unica per importanza territoriale		1	€ 2,12	1	€ 1,06

ALTRE OCCUPAZIONI DI SUOLO NON COMPRESSE NELLE PRECEDENTI

Tariffa Standard annuale (art. 1, comma 826, L. 160/2019)	€ 30,00					
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,710					
Tariffa base annuale deliberata dalla Giunta	€ 21,30					
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI						
			Categoria 1		Categoria 2	
			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria			1	€ 21,30	0,5	€ 10,65
			Categoria 1		Categoria 2	
Tipologia di occupazione			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Tariffa unica residuale per importanza territoriale			1	€ 21,30	1	€ 10,65
OCCUPAZIONI CON CAVI E CONDUTTURE (ART. 1, COMMA 831 LEGGE 160/2019)			Numero utenze moltiplicato per 1,50 euro (tariffa soggetta a rivalutazione indice istat dicembre anno precedente) con un minimo di 800,00 euro			

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

OCCUPAZIONI TEMPORANEE DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI

Tariffa Standard giornaliera (art. 1, comma 827, L. 160/2019)	€ 0,60					
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,390					
Tariffa base giornaliera deliberata dalla Giunta	€ 0,23					
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI						
			Categoria 1		Categoria 2	
			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria			1	€ 0,23	0,5	€ 0,12
			Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2	
Tipologia di occupazione:			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Occupazioni con esposizioni varie			1	€ 0,23	1	€ 0,12
Occupazioni di generi alimentari			0,9	€ 0,21	0,9	€ 0,11

OCCUPAZIONI TEMPORANEE DEI PUBBLICI ESERCIZI

Tariffa Standard giornaliera (art. 1, comma 827, L. 160/2019)	€ 0,60					
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,190					
Tariffa base giornaliera deliberata dalla Giunta	€ 0,11					
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI						
			Categoria 1		Categoria 2	
			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria			1	€ 0,11	0,5	€ 0,06
			Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2	
Tipologia di occupazione:			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Occupazioni Ristoranti, tavole calde, pizzerie e simili (tariffa al metro quadro al giorno)			1	€ 0,11	1	€ 0,06
Occupazioni Bar e altri pubblici esercizi (tariffa al metro quadro al giorno)			0,9	€ 0,10	0,9	€ 0,05

OCCUPAZIONI TEMPORANEE DEI CANTIERI EDILI

Tariffa Standard giornaliera (art. 1, comma 827, L. 160/2019)	€ 0,60					
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,240					
Tariffa base giornaliera deliberata dalla Giunta	€ 0,14					
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI						
			Categoria 1		Categoria 2	
			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria			1	€ 0,14	0,5	€ 0,07
			Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2	
Tipologia di occupazione:			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Occupazioni Cantieri Edili			1	€ 0,14	1	€ 0,07

OCCUPAZIONI TEMPORANEE CON GIOCHI, ATTRAZIONI, DIVERTIMENTI DELLO SPETTACOLO VIAGGIANTE						
Tariffa Standard giornaliera (art. 1, comma 827, L. 160/2019)	€ 0,60					
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,285					
Tariffa base giornaliera deliberata dalla Giunta	€ 0,17					
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI						
			Categoria 1		Categoria 2	
				Tariffa		Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria			1	€ 0,17	0,5	€ 0,09
			Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2	
Tipologia di occupazione:			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Occupazioni giochi attrazioni e spettacoli viaggianti con luna park			1	€ 0,17	1	€ 0,09
Occupazioni giochi attrazioni e spettacoli viaggianti con circhi e altre attrazioni			0,9	€ 0,15	0,9	€ 0,08

OCCUPAZIONI TEMPORANEE PER MANIFESTAZIONI CELEBRATIVE - POLITICHE - SINDACALI - RELIGIOSE - ASSISTENZIALI - CULTURALI - SPORTIVE - RICREATIVE						
Tariffa Standard giornaliera (art. 1, comma 827, L. 160/2019)	€ 0,60					
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,190					
Tariffa base giornaliera deliberata dalla Giunta	€ 0,11					
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI						
			Categoria 1		Categoria 2	
				Tariffa		Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria			1	€ 0,11	0,5	€ 0,06
			Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2	
Tipologia di occupazione:			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Occupazioni per manifestazioni ricreative			1	€ 0,11	1	€ 0,06
Occupazioni per manifestazioni politiche, sindacali, religiose, assistenziali, culturali, istituzionali e sportive			0,6	€ 0,07	0,6	€ 0,03

ALTRE OCCUPAZIONI DI SUOLO NON COMPRESSE NELLE PRECEDENTI						
Tariffa Standard giornaliera (art. 1, comma 827, L. 160/2019)	€ 0,60					
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,470					
Tariffa base giornaliera deliberata dalla Giunta	€ 0,28					
TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI						
			Categoria 1		Categoria 2	
				Tariffa		Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria			1	€ 0,28	0,5	€ 0,14
			Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2	
Tipologia di occupazione:			Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Altre occupazioni di suolo non comprese nelle precedenti			1	€ 0,28	1	€ 0,14

Alle occupazioni "ricorrenti" differenti da quelle effettuate da ambulanti/produttori agricoli si applica l'ulteriore riduzione del 50%

OCCUPAZIONI TEMPORANEE AREE MERCATALI

OCCUPAZIONI TEMPORANEE AMBULANTI/PRODUTTORI AGRICOLI

Tariffa Standard giornaliera (art. 1, comma 827, L. 160/2019)	€ 0,60				
Fattore di conversione per garantire gettito invarianza	0,190				
Tariffa base giornaliera deliberata dalla Giunta	€ 0,11				

TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI

	Categoria 1		Categoria 2	
		Tariffa		Tariffa
Coefficiente adattativo per categoria	1	€ 0,11	0,5	€ 0,06
		Tariffa Categoria 1		Tariffa Categoria 2
Tipologia di occupazione:	Coeff.	Tariffa	Coeff.	Tariffa
Occupazioni del lunedì, fiere e sagre svolte in qualsiasi giorno settimana	1	€ 0,11	1	€ 0,06
Ambulanti e produttori agricoli altri giorni settimanali non ricorrenti	0,9	€ 0,10	0,9	€ 0,05
Ambulanti e produttori agricoli RICORRENTI (riduzione ulteriore del -40%)	1	€ 0,07	1	€ 0,03

