



Comune di Castelfiorentino

Provincia di Firenze

**TARIFE CANONE PATRIMONIALE DI
CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O
ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, DEL CANONE
MERCATALE E DELLE PUBBLICHE
AFFISSIONI**

(Legge 160/2019 – articolo 1, commi 816-836 e 846-847)

CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE, AREE E SPAZI PUBBLICI

1. Ai fini dell'applicazione del canone, sia per le occupazioni di suolo che per gli spazi soprastanti e sottostanti, le strade, le aree e gli spazi pubblici del Comune sono classificate in n. 3 categorie, mentre per le esposizioni di mezzi pubblicitari risulta vigente una sola categoria:

a. Alle strade od aree appartenenti alla 1° categoria viene applicata la tariffa di base. COEFFICIENTE PARI A 1,00 (CENTRO URBANO) e (CENTRO COMMERCIALE NATURALE).

b. La tariffa per le strade di 2° categoria è ridotta in misura del 20% per cento rispetto alla 1°. COEFFICIENTE PARI A 0,80 (NUCLEO STORICO)

c. La tariffa per le strade di 3° categoria è ridotta in misura del 40% rispetto alla 1°. COEFFICIENTE PARI A 0,60 (FRAZIONI E ZONE ISOLATE)

2. Nel caso in cui l'occupazione ricada su strade od aree classificate in differenti categorie, ai fini dell'applicazione del canone si fa riferimento alla tariffa corrispondente alla categoria più elevata.

3. Ai fini dell'applicazione del canone, per le esposizioni di mezzi pubblicitari, le aree e gli spazi pubblici del Comune sono classificate in n. 1 categoria.

DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE ORDINARIE E DEI COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI

Determinazione della misura delle tariffe ordinarie

1. TARIFFA STANDARD ANNUALE:

Per le occupazioni permanenti di suolo e spazi pubblici, e per le esposizioni pubblicitarie permanenti (solo 1° categoria), le tariffe annue per metro quadrato o lineare sono le seguenti:

CATEGORIE	TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO O METRO LINEARE
1° categoria	40,00
2° categoria	32,00
3° categoria	24,00
N° categoria	

2. TARIFFA STANDARD GIORNALIERA:

Per le occupazioni di suolo e spazi pubblici, e per le esposizioni pubblicitarie (solo 1° categoria) GIORNALIERE le misure tariffarie a giorno per metro quadrato o lineare sono le seguenti:

CATEGORIE	TARIFFA A GIORNO PER METRO QUADRATO O METRO LINEARE
1° categoria	0,70
2° categoria	0,56
3° categoria	0.42

3. TARIFFA STANDARD PER PUBBLICHE AFFISSIONI:

Per le affissioni di manifesti le misure tariffarie per 10 giorni o frazione di esposizione, per foglio formato 70x100 sono le seguenti:

CATEGORIE	TARIFFA BASE AFFISSIONI
Tariffa per i primi 10 gg.	1,14 Superfici inferiori a 1 mq./1,70 Superfici superiori a 1 mq.
Tariffa per i successivi 5 gg. o frazione	0,34 Superfici inferiori a 1 mq./0,51 Superfici superiori a 1 mq.

Si intendono n. 1 foglio i manifesti di misura 70x100, n. 2 fogli i manifesti di misura 100x140, n.4 fogli i manifesti di misura 140x200, n. 24 fogli di misura 6 mq. x 3 mq.

Per ogni commissione inferiore a 50 fogli il diritto è maggiorato del 50%.

Per i manifesti costituiti da otto fino a 12 fogli il diritto è maggiorato del 50%.

Per i manifesti costituiti da più di dodici fogli il diritto è maggiorato del 100%.

Le tariffe ordinarie sono rivalutate annualmente contestualmente al Bilancio di Previsione in base alla variazione media annua, riferita al mese di ottobre dell'anno precedente, dell'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati fermo restando il potere della Giunta Municipale di modificarne l'importo.

Tabella dei coefficienti di valutazione economica per le specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni e autorizzazioni

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFF. ANNUO	COEFF. GIORNO	1° Cat. Tariffa 2021	1° Cat. Tariffa 2021	2° Cat. Tariffa 2021	2° Cat. Tariffa 2021	3° Cat. Tariffa 2021	3° Cat. Tariffa 2021
			Annuo Euro 40,00	Giorn. Euro 0,70	Annuo Euro 32,00	Giorn. Euro 0,56	Annuo Euro 24,00	Giorn. Euro 0,42
a)Occupazioni del suolo	0,769	2,93	€30,76	€ 2,05	€ 24,60	€ 1,64	€ 18,46	€ 1,23
b)Occ. Spazi sovrastanti e sottostanti il suolo	0,769	2,93	€ 30,76	€ 2,05	€ 24,60	€ 1,64	€ 18,46	€ 1,23
c)Passi Carrabili	0,385		€ 15,40		€ 12,30		€ 9,23	
d)Passi Carrabili accesso imp. distr.carburanti	0,385		€ 15,40		€ 12,30		€ 9,23	
e)Divieto di sosta indiscriminato, previo rilascio apposito cartello segnaletico, sull'area antistante semplici accessi carrabili o pedonali posti a filo manto stradale. Superficie Massima 10 mq.	0,385		€ 15,40		€ 12,30		€ 9,23	
f)Occupazioni per fiere e festeggiamenti escluso quelle realizzate con installazione di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante		3,49		€ 2,44		€ 1,95		€ 1,46
g)Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto		1,46		€1,02		€ 0,82		€ 0,61
h)Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante		0,585		€ 0,409		€ 0,329		€ 0,244
i)Occupazioni del sottosuolo o del soprasuolo stradale								

con condutture, cavi impianti in generi e altri manufatti destinati all'esercizio di reti di erogazione pubblici servizi € 1,50 ad utenza con il limite minimo di € 800 per singolo operatore								
l)Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia		1,46		€ 1,02		€ 0,82		€ 0,61
m)Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche superficie superiore a 10 mq.		0,585		€ 0,409		€ 0,329		€ 0,244
n) Chioschi od edicole	0,769		€ 30,76		€ 24,63		€ 18,46	
o) Serbatoi interrati fino a 3000 litri	1,50		€ 60,00					
p) Serbatoi interrati oltre 3000 litri	2,50		€ 100,00					
q) Aree di rispetto e Riserve di parcheggio	0,385		€ 15,40					
r) Occupazioni con elementi di arredo	0,385		€ 15,40					
s) Occupazioni per contenitori porta a porta								
t) Occupazioni con impianti per ricarica veicoli elettrici	1		€ 40,00		€ 32,00		€ 24,00	
u)Occupazioni con griglie intercapedine								
v1)Fiera di S. Verdiana superficie STANDARD 35 mq. usata per il calcolo del dovuto		0,815		€ 0,571				
v2)Fiera di S. Verdiana superficie SUPERIOR 35 mq. fino 44 mq. usata per il calcolo del dovuto		0,815		€ 0,571				
v3)Fiera di S. Verdiana superficie SMALL inferiore a		1,380		€ 0,966				

mq. 10 usata per il calcolo del dovuto									
w)Festività Santi e Morti mq. 35 usata per il calcolo del dovuto		0,5				€ 0,28			
x)Ambulanti con posteggi fuori dalle aree mercatali sup. 20 mq usata per il calcolo del dovuto(autorizzati con Delibera Giunta Comunale)	1	0,357	€ 40,00	€ 0,25					
y) Antenne telefoniche									
z) Distributori di tabacchi									

1. Le superfici di cui alle lettere da a) a b) soggiacciono sia al calcolo della tariffa annuale o in alternativa della tariffa giornaliera. Le occupazioni eccedenti i 1000 (mille) mq. sono calcolate in ragione del 10% (dieci per cento).

2. Le superfici di cui alle lettere c), d), e) in quanto aventi caratteristiche di occupazioni permanenti soggiacciono al calcolo della tariffa annuale.

3. Le superfici di cui alle lettere f), h), i), l), m) in quanto aventi caratteristiche di occupazioni temporanee soggiacciono al calcolo della tariffa giornaliera o in alternativa della tariffa oraria se effettuate in misura minore alle ore 9.

La tariffa da attribuire a occupazioni giornaliere di queste fattispecie superiori a 9 ore è quella giornaliera.

Per le occupazioni di cui alla lettera l) con durata inferiore: a) ai giorni 15 (quindici) la tariffa è ridotta del 30%, b) non inferiore ad un mese, la tariffa è ridotta del 50%

Per le occupazioni che si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorchè uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta aumentata del 20%.

Le occupazioni eccedenti i 1000 (mille) mq. sono calcolate in ragione del 10% (dieci per cento).

4) Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici sono calcolate in ragione: a) del 50% fino a 100 mq.; b) del 25% per la parte eccedente i 100 mq. e fino a 1000 mq.; c) del 10% per la parte eccedente i 1000 mq.

5) Per occupazioni del sottosuolo e soprasuolo permanenti realizzate con cavi, condutture, impianti o con qualsiasi altro manufatto da aziende di erogazione di pubblici servizi e da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi, la tariffa è prevista in € 1,50 per utente e commisurata al numero di utenze presenti sul territorio comunale al 31 dicembre dell'anno precedente. In ogni caso l'ammontare complessivo del canone non potrà essere inferiore a € 800,00 annui. Per le società che utilizzano tali strutture permanenti, senza esserne proprietarie, ma solo utilizzatrici, soggiacciono alla stessa tariffa ossia € 1,50 ad utenza con il limite minimo di € 800 all'anno.

6) Per le tipologie v1, v2, v3 il calcolo della tariffa deve essere effettuata tenendo conto, come dimensione, del limite superiore della superficie delle singole tipologie;

TIPOLOGIA DI	COEFF ANNUO	COEFF GIORN	1° Cat. Tariffa	1° Cat. Tariffa	2° Cat. Tariffa	2° Cat. Tariffa	3° Cat. Tariffa	3° Cat. Tariffa
--------------	-------------	-------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

ESPOSIZIONE			2021	2021	2021	2021	2021	2021
			Annuo per mq. o ml. Euro 40,00	Giorn. per mq. o ml. Euro 0,70	Annuo per mq. o ml. Euro Euro	Giorn. per mq. o ml. Euro Euro	Annuo per mq. o ml. Euro Euro	Giorn. per mq. o ml. Euro Euro
A1. Insegna di esercizio, impianto pubblicitario, impianto pubblicitario su area pubblica fino a mq.1	0,335	0,063	€ 13,4	€ 0,044				
A2. Insegna di esercizio, impianto pubblicitario, impianto pubblicitario su area pubblica compreso tra mq. 1.01 e 5,50 mq	0,503	0,095	€ 20,14	€ 0,067				
A3. Insegna di esercizio, impianto pubblicitario, impianto pubblicitario su area pubblica compreso tra mq. 5,50 e 8,50 mq. (maggiorazione del 50%)	0,755	0,142	€ 30,21	€ 0,10				
A4. Insegna di esercizio, impianto pubblicitario, impianto pubblicitario su area pubblica superiore a mq. 8,50 (maggiorazione del 100%)	1,007	0,191	€ 40,28	€ 0,134				
B1. LUMINOSA Insegna di esercizio, impianto pubblicitario, impianto pubblicitario su area pubblica fino a mq.1	0,671	0,127	€ 26,86	€ 0,089				
B2. LUMINOSA Insegna di esercizio, impianto pubblicitario, impianto pubblicitario su area pubblica compreso tra mq. 1.01 e 5,50 mq	1,007	0,191	€ 40,28	€ 0,134				
B3. LUMINOSA Insegna di esercizio, impianto pubblicitario, impianto pubblicitario su area pubblica compreso tra mq. 5,50 e 8,50 mq.	1,258	0,24	€ 50,35	€ 0,168				
B4. LUMINOSA Insegna di esercizio, impianto pubblicitario, impianto pubblicitario su area pubblica superiore a mq. 8,50	1,510	0,287	€ 60,43	€ 0,201				
Impianto pubblicitario a messaggio variabile			€	€				
Volantinaggio per persona a giorno € 2,58								
Pubblicità fonica per postazione a giorno								

€ 7,75								
C1. Striscione traversante la strada a giorno fino a mq. 1		1,27		€ 0,89				
C2. ORDINARIA Striscione traversante la strada a giorno comprese tra mq. 1,01 e mq. 5,50		1,91		€ 1,34				
C3. ORDINARIA Striscione traversante la strada a giorno comprese tra mq. 5,51 e mq. 8,50 <u>(maggiorazione del 50%)</u>		2,87		€ 2,01				
C4. ORDINARIA Striscione traversante la strada a giorno superiore a mq. 8,50 <u>(maggiorazione del 100%)</u>		3,82		€ 2,68				
Pubblicità realizzata con aeromobili a giorno € 61,97								
Pubblicità realizzata con palloni frenati o simili a giorno € 30,99								
Pubblicità realizzata con proiezioni			€	€				
Pubblicità in vetrina								
Locandine ed altro materiale temporaneo								
D1. Pubblicità per conto proprio su veicoli d'impresa o per conto terzi su veicoli con portata superiore a 30 q.li (autoveicoli o rimorchi) € 74,37 annua								
D2. Pubblicità per conto proprio su veicoli d'impresa o per conto terzi su veicoli con portata inferiore a 30 q.li (autoveicoli o rimorchi) € 49,58 annua								
D3. Pubblicità per conto proprio su veicoli d'impresa o per conto terzi su veicoli non compresi nelle categorie D1. e D2. € 24,79 annua								
Pubblicità sonora e similari a postazione e per giorno € 7,75								
Altre forme di esposizione pubblicitaria								

CANONE MERCATALE

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEF	COEFF	1° Cat. Tariffa 2021	1° Cat. Tariffa 2021	2° Cat. Tariffa 2021	2° Cat. Tariffa 2021		
	ANNUO	GIORNO	Annuo Euro 40,00	Giorn. Euro 0,70	Annuo Euro 32,00	Giorn. Euro 0,56		
Mercato sabato P.za Kennedy (dimensioni standard 35mq.) con abbattimento 40%.	0,50	0,60	€ 420,00	€ 15,00				
Mercato sabato P.za Gramsci (dimensioni standard 35 mq.) con abbattimento 40%.	0,50	0,60	€ 420,00	€ 15,00				
Mercato rionale Via Bustichini (dimensioni standard 35 mq.) abbattimento 40%.	0,37	0,50			249,00	10,00		

Per i produttori agricoli, il canone è ridotto del 20%.

DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI

TIPOLOGIA DI MANIFESTO	10 gg	15 gg	20 gg	25 gg	30 gg			
Tariffa inferiori a mq. 1	1,14	1,48	1,82	2,16	2,50			
Tariffa superiori a mq. 1	1,70	2,22	2,73	3,24	3,75			
AFFISSIONI STANDARD:								
Manifesti 70x100 n. 1 foglio moltiplicato per la tariffa di riferimento								
Manifesti 100x140 n. 2 fogli moltiplicato per la tariffa di riferimento								
Manifesti 140x200 n.4 fogli moltiplicato per la tariffa di riferimento								
Manifesti di m. 6x3 n. 24 fogli moltiplicato per la tariffa di riferimento								
Per commissioni inferiori a								

50 fogli maggiorazione 50%								
Per manifesti costituiti da otto fino a dodici fogli maggiorazione del 50% - Per manifesti costituiti da più di dodici fogli il diritto è maggiorato del 100%								
Diritto d'urgenza Euro 25,82								